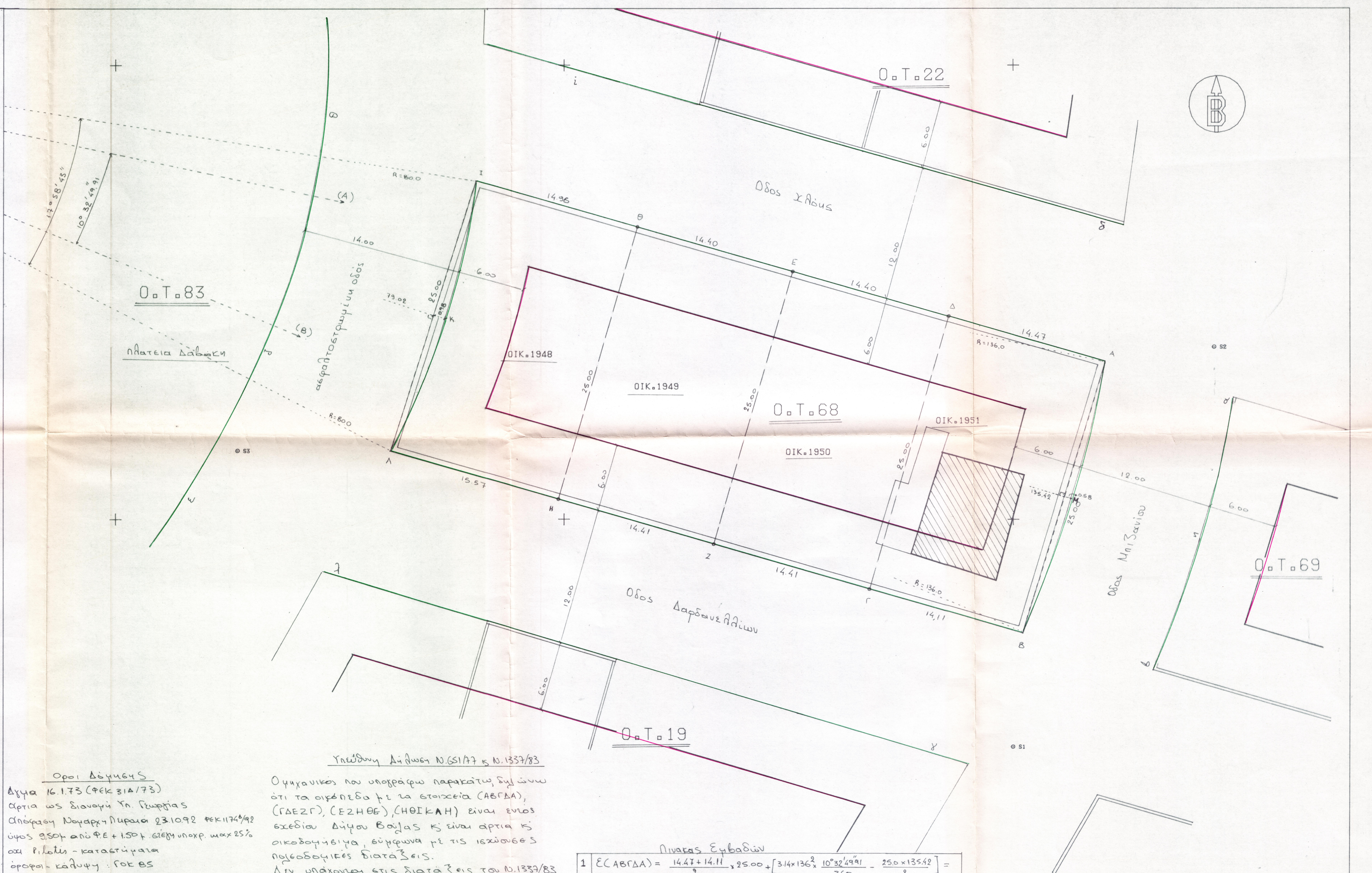
Διάγραμμα Εφαρμογής Ο.Τ.68

Πανόραμα Βούλας

9/97

1. Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με το ΦΕΚ 31Δ/73 Δ/γμα 16.1.73
2. Η Ρ.Γ Α-Ι τίθεται επί του υφισταμένου μαντρότοιχου
3. Η Ρ.Γ Β-Λ τίθεται επί του υφισταμένου μαντρότοιχου
4. Η Ρ.Γ Λ-Κ-Ι αποτελεί τόξο κύκλου με ακτίνα 80,0 μ, όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα
5. Η Ρ.Γ Α-Μ-Β αποτελεί τόξο κύκλου με ακτίνα 136,0 μ, όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα.
6. Πρασιά 6.0 μ.
7. Η Ρ.Γ ι-δ τίθεται παρ/λα της Ι-Α σε απόσταση 12.0 μ
8. Η Ρ.Γ γ-λ -״- -״- της Β-Λ -״- 12.0 μ
9. Η Ρ.Γ ε-ζ-θ -״- ομοιόθετα της Λ-Κ-Ι -״- 14.0 μ
10. Η Ρ.Γ β-η-γ -״- -״- της Β-Μ-Α -״- 12.0 μ.


Ο.Τ.22
Οδός Χλόης
Ο.Τ.83
Πλατεία Δαβάκη
ασφαλτοστρωμένη οδός
Ο.Τ.68
ΟΙΚ.1948
ΟΙΚ.1949
ΟΙΚ.1950
ΟΙΚ.1951
Οδός Μπιζανίου
Ο.Τ.69
Οδός Δαρδανελλίων
Ο.Τ.19
17°58'43"
10°32'49,91"
R=80.0
R=136.0
(Α)
(Β)
14.96
14.40
14.40
14.47
15.57
14.41
14.41
14.11
14.00
6.00
12.00
25.00
79.02
135.42
0.98
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
S1
S2
S3

Βούλα Νοέμβριος 1997
ο συντάξας μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΡΑΜΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42945
ΑΦΜ: 24082775 - Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ 4 - ΒΑΡΗ - ΤΗΛ. 897 2650

Βούλα Νοέμβριος 1997
ο ελέγξας κ συντάξας Ρ.Γ κ Ο.Γ.

Ν. ΔΟΥΡΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
8.12.97
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ.Ι.Ο.Β

ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΑΣ

Ν. ΔΟΥΡΙΔΑ

Όροι Δόμησης

Δ/γμα 16.1.73 (ΦΕΚ 31Δ/73)
άρτια ως διανομή Υπ. Γεωργίας
Απόφαση Νομάρχη Πειραιά 23.10.92 ΦΕΚ 1174Δ/92
ύψος 9,50 μ από Φ.Ε + 1,50 μ στέγη υποχρ. max 25%
όχι pilotis - καταστήματα
όροφοι - κάλυψη : ΓΟΚ 85
αρχαιολογία.
παλαιός σΔ=0,60
σΔ=0,40 με τον Νέο Οικιστικό Νόμο

Υπεύθυνη Δήλωση Ν.651/77 κ Ν.1337/83

Ο μηχανικός που υπογράφω παρακάτω, δηλώνω ότι τα οικόπεδα με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ), (ΓΔΕΖΓ), (ΕΖΗΘΕ), (ΗΘΙΚΛΗ) είναι εντός σχεδίου Δήμου Βούλας κ είναι άρτια κ οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη κ χρήμα.

Πίνακας Εμβαδών

1	$Ε(ΑΒΓΔΑ) = \frac{14.47+14.11}{2} \times 25.00 + \left[3.14 \times 136^2 \times \frac{10°32'49''91}{360} - \frac{25.0 \times 135.42}{2}\right] =$ $= 357{,}25 + (1701{,}54 - 1692{,}75) = 366{,}04$ τμ
2	$Ε(ΓΔΕΖΓ) = 14{,}405 \times 25{,}00 = 360{,}13$ τμ
3	$Ε(ΕΖΗΘΕ) = 14{,}405 \times 25.00 = 360{,}13$ τμ
4	$Ε(ΗΘΙΚΛΗ) = \frac{14.96+15.57}{2} \times 25.00 - \left[3{,}14 \times 80^2 \times \frac{17°58'43''}{360} - \frac{25.0 \times 79.02}{2}\right] =$ $= 381{,}63 - (1003{,}61 - 987{,}75) = 365{,}77$ τμ

Δήλωση Ορίων

Τη θέση κ τα όρια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης